

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2022 y 2021



## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 17 de febrero de 2023

Señores Socios  
Consorcio Corredora de Seguros Limitada

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Consorcio Corredora de Seguros Limitada, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022, y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las correspondientes notas a los estados financieros.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.




Santiago, 17 de febrero de 2023  
Consortio Corredora de Seguros Limitada  
2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Consortio Corredora de Seguros Limitada al 31 de diciembre de 2022, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

*Otros asuntos*

Los estados financieros de Consortio Corredora de Seguros Limitada por el año terminado al 31 de diciembre de 2021, fueron auditados por otros auditores, quienes emitieron una opinión sin salvedades sobre los mismos en su informe de fecha 18 de febrero de 2022.

**DocuSigned by:**  
  
86EE42446B254F8...  
Claudio Gerdtzen S.  
RUT: 12.264.594-0

*PricewaterhouseCoopers*

# CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

## CONTENIDO

Estados de Situación Financiera

Estados de Resultados Integrales

Estados de Cambios en el Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

M\$ : Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

US\$ : Dólares estadounidenses

UF : Unidades de fomento

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

1.01.00.00	Período de Presentación	2022,12
1.02.00.00	Razón Social	Consortio Corredora de Seguros Limitada
1.03.00.00	Rut	77.244.858-9
1.04.00.00	Domicilio	Apoquindo 4768, piso 2
1.05.00.00	Principales cambios societarios de fusiones y adquisiciones	N/A
1.06.00.00	Grupo Económico	Grupo Consortio - Banco Consortio
1.07.00.00	Sociedades incluidas en la consolidación	N/A
1.08.00.00	Fecha de escritura de constitución	Consortio Corredora de Seguros Limitada fue constituida con fecha 02 de octubre 2020.
1.09.00.00	Notaría de otorgamiento escritura de constitución	Patricio Raby Benavente
1.10.00.00	N° de Inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS)	N° 8.973
1.11.00.00	Fecha de inscripción en registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS)	16.11.2021
1.12.00.00	Accionistas o Socios	Consortio Corredora de Bolsa Banco Consortio
1.13.00.00	Porcentaje de acciones pagadas	Consortio Corredora de Bolsa 0,1% Banco Consortio 99,9%
1.14.00.00	Rut accionista o socio	Consortio Corredora de Bolsa 96772490-4 Banco Consortio 99500410-0
1.15.00.00	N° de Empleados	2
1.16.00.00	Tipo de persona	Consortio Corredora de Seguros se ha constituido como persona jurídica nacional bajo Sociedad de Responsabilidad limitada
1.17.00.00	Porcentaje de propiedad	Consortio Corredora de Bolsa 0.1% de participación Banco Consortio 99.9% de participación
1.18.00.00	Representante Legal	Lorena Torrejon Arce
1.19.00.00	Audidores Externos	PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Compañía Limitada
1.20.00.00	N° Registros Auditores Externos	N°1

# **CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

## **INDICE**

### **ESTADOS FINANCIEROS**

ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

NOTA 1 - INFORMACION GENERAL

NOTA 2 - RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

NOTA 3 - POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

NOTA 4 - ADMINISTRACION DE RIESGOS

NOTA 5 - ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES

NOTA 6 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

NOTA 7 - CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS

NOTA 8 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS

NOTA 9 - IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS

NOTA 10 - PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS

NOTA 12 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

NOTA 13 - PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

NOTA 14 - OTRAS PROVISIONES

NOTA 15 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS

NOTA 16 - OTROS PASIVOS FINANCIEROS

NOTA 17 - COMISIONES NO DEVENGADAS COMPAÑIAS DE SEGUROS RELACIONADAS

NOTA 18 - PATRIMONIO

NOTA 19 - GASTOS DE ADMINISTRACION

NOTA 20 - OTROS INGRESOS Y GASTOS

NOTA 21 - DIFERENCIAS DE CAMBIO

NOTA 22 - CONTINGENCIAS

NOTA 23 - COMPROMISOS

NOTA 24 - COMBINACIONES DE NEGOCIO

NOTA 25 - HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE

NOTA 26 - SANCIONES

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Situación Financiera	Nota	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
		M\$	M\$
<b>2.10.00.00 Total de Activos</b>		<b>326.527</b>	<b>251.791</b>
2.11.00.00 Efectivo y equivalentes al efectivo	6	229.315	221.327
2.12.00.00 Activos por impuestos corrientes		-	-
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos			
2.13.00.00 para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		-	-
2.14.00.00 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	7	33.570	-
2.15.00.00 Otros activos no financieros	8	655	2.765
2.16.00.00 Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros		-	-
2.16.10.00 Por asesoría previsional		-	-
2.16.11.00 Comisiones por intermediación RV por cobrar		-	-
2.16.11.10 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros relacionadas		-	-
2.16.11.20 Comisiones por intermediación RV compañías de seguros no relacionadas		-	-
2.16.12.00 Honorarios por retiro programado por cobrar		-	-
2.16.12.10 Honorarios AFP relacionadas		-	-
2.16.12.20 Honorarios AFP no relacionadas		-	-
2.16.13.00 Honorarios por asesorías por cobrar		-	-
2.16.20.00 Por corretaje de seguros no previsionales		-	-
2.16.21.00 Comisiones de intermediación por cobrar		-	-
2.16.21.10 Comisiones por intermediación compañías de seguros relacionadas		-	-
2.16.21.20 Comisiones por intermediación compañías de seguros no relacionadas		-	-
2.16.22.00 Premios y asignaciones por cobrar		-	-
2.16.22.10 Premios y asignaciones compañías de seguros relacionadas		-	-
2.16.22.20 Premios y asignaciones compañías de seguros no relacionadas		-	-
2.17.00.00 Asesorías por cobrar no previsional		-	-
2.18.00.00 Otros activos financieros		-	-
2.19.00.00 Impuestos diferidos	9	62.642	27.111
2.20.00.00 Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación		-	-
2.21.00.00 Activos intangibles distintos de la plusvalía		-	-
2.22.00.00 Plusvalía		-	-
2.23.00.00 Propiedad de inversión		-	-
2.24.00.00 Propiedades Planta y Equipos	10	345	588

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros.

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Situación Financiera	Nota	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
		M\$	M\$
<b>3.10.00.00 Total de Patrimonio y Pasivos</b>		<b>326.527</b>	<b>251.791</b>
<b>3.11.00.00 Total pasivos</b>		<b>133.038</b>	<b>4.830</b>
3.11.01.00 Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas	11	7.898	168
3.11.02.00 Pasivos por Impuestos corrientes	9	4.508	185
3.11.03.00 Otros pasivos no financieros		-	-
3.11.04.00 Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar		-	-
3.11.05.00 Pasivo por impuestos diferidos		-	-
3.11.06.00 Otros pasivos financieros		-	-
3.11.07.00 Provisiones por beneficios a los empleados	13	12.414	4.461
3.11.08.00 Otras provisiones	14	16	16
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos			
3.11.09.00 para la venta		-	-
3.11.10.00 Comisiones no devengadas		-	-
3.11.10.10 Comisiones no devengadas compañías de seguros relacionadas	17	108.202	-
3.11.10.20 Comisiones no devengadas compañías de seguros no relacionadas		-	-
<b>3.12.00.00 Patrimonio total</b>		<b>193.489</b>	<b>246.961</b>
3.12.10.00 Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		<b>193.489</b>	<b>246.961</b>
3.12.10.10 Capital emitido		300.000	300.000
3.12.10.20 Ganancias (pérdidas) acumuladas		(104.488)	(53.039)
3.12.10.21 Ganancia (Pérdida) retenida en ejercicios anteriores		(53.039)	(5.393)
3.12.10.22 Ganancia (Pérdida) del ejercicio		(51.449)	(47.646)
3.12.10.30 Primas de emisión de acciones		-	-
3.12.10.40 Acciones propias en cartera		-	-
3.12.10.50 Otras participaciones en el patrimonio		-	-
3.12.10.60 Otras reservas		(2.023)	-
3.12.20.00 Participaciones no controladoras		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros



## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Resultados	Nota	Al 31 de diciembre de 2022 M\$	Al 31 de diciembre de 2021 M\$
<b>4.11.00.00 Margen de Contribución</b>		92.409	-
4.11.01.00 Comisiones por rentas vitalicias		-	-
4.11.01.10 Comisiones compañías de seguros relacionadas		-	-
4.11.01.20 Comisiones compañías de seguros no relacionadas		-	-
4.11.02.00 Honorarios por retiro programado		-	-
4.11.02.10 Honorarios AFP relacionadas		-	-
4.11.02.20 Honorarios AFP no relacionadas		-	-
4.11.03.00 Honorarios por gestión		-	-
4.11.03.10 Honorarios por gestión pensión		-	-
4.11.03.20 Honorarios por gestión vida activa		-	-
<b>4.11.04.00 Comisiones por intermediación de seguros no previsionales</b>		<b>92.409</b>	<b>-</b>
4.11.04.10 Comisiones compañías de seguros relacionadas		-	-
4.11.04.11 Comisiones compañías de seguros generales relacionadas		70.452	-
4.11.04.12 Comisiones compañías de seguros vida relacionadas		21.957	-
4.11.04.20 Comisiones compañías de seguros no relacionadas		-	-
4.11.04.21 Comisiones compañías de seguros generales no relacionadas		-	-
4.11.04.22 Comisiones compañías de seguros vida no relacionadas		-	-
4.11.05.00 Premios y asignaciones especiales por intermediación de seguros		-	-
4.11.05.10 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros relacionadas		-	-
4.11.05.11 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales relacionadas		-	-
4.11.05.12 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida relacionadas		-	-
4.11.05.20 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros no relacionadas		-	-
4.11.05.21 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros generales no relacionadas		-	-
4.11.05.22 Premios y asignaciones especiales compañías de seguros vida no relacionadas		-	-
4.11.06.00 Asesorías no previsionales		-	-
4.11.10.00 Ingresos de actividades ordinarias		-	-
4.11.20.00 Costos de actividades Ordinarias (Menos)		-	-
<b>4.12.00.00 Gastos de Administración</b>	<b>19</b>	<b>117.698</b>	<b>73.048</b>
<b>4.13.00.00 Ganancias (pérdida) de actividades no operacionales</b>		<b>(60.943)</b>	<b>99</b>
4.13.01.00 Otros ingresos y gastos operativos	<b>20</b>	<b>(60.943)</b>	<b>99</b>
4.13.02.00 Otras ganancias (pérdidas)		-	-
4.13.03.00 Ingresos financieros		-	-
4.13.04.00 Costos financieros (menos) (-)		-	-
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas y negocios conjuntos que se contabilicen utilizando el método de la participación		-	-
4.13.05.00 Diferencias de cambio		-	-
4.13.06.00 Resultados por unidades de reajuste		-	-
<b>4.14.00.00 Ganancia (pérdida), antes de impuestos</b>		<b>(86.232)</b>	<b>(72.949)</b>
<b>4.15.00.00 (Gasto) ingreso por impuestos a las ganancias</b>	<b>9</b>	<b>34.783</b>	<b>25.303</b>
<b>4.16.00.00 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones continuadas</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>4.17.00.00 Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas</b>		<b>(51.449)</b>	<b>(47.646)</b>
<b>4.18.00.00 Ganancias (pérdida)</b>		<b>(51.449)</b>	<b>(47.646)</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Nota	Al 31 de diciembre	Al 31 de diciembre
		de 2022	de 2021
		M\$	M\$
<b>4.19.00.00 Otro resultado integral</b>		-	-
<b>Total otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo, neto de</b>			
<b>4.19.01.00 impuestos*</b>		-	-
4.19.01.10 Ganancias (pérdidas) de inversiones en instrumentos de patrimonio*		-	-
4.19.01.20 Ganancias (pérdidas) por revaluación*		-	-
4.19.01.30 Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos		-	-
<b>Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de</b>			
<b>4.19.02.00 impuestos*</b>		-	-
4.19.02.10 Ganancias (pérdidas) por diferencias de cambio de conversión, neto de impuestos*		-	-
4.19.02.20 Participación en el otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos		-	-
<b>4.19.03.00 Otros componentes de otro resultado integral , neto de impuestos</b>		-	-
<b>4.20.00.00 Resultado integral total</b>		<b>(51.449)</b>	<b>(47.646)</b>
4.20.10.00 Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		(51.449)	(47.646)
4.20.20.00 Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Cambios en el Patrimonio

Cuenta	Descripción	Capital emitido (3.12.10.10)	Ganancia (Pérdida) Retenida en ejercicios anteriores (3.12.10.21)	Ganancia (Pérdida) del ejercicio (3.12.10.22)	Ganancias (pérdidas) acumuladas (3.12.10.20)	Primas de emisión (3.12.10.30)	Acciones propias en cartera (3.12.10.40)	Otras participaciones en el patrimonio (3.12.10.50)	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio	Otras reservas varias	Otras reservas (3.12.10.60)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (3.12.10.00)	Participación no controladora (3.12.20.00)	Patrimonio total (3.12.00.00)
<b>6.10.10.00</b>	<b>Saldo Inicial Periodo Actual</b>	300.000	(5.393)	(47.646)	(53.039)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246.961	-	546.961
6.10.20.00	Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.10.30.00	Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.10.00.00</b>	<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	300.000	(5.393)	(47.646)	(53.039)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246.961	-	246.961
6.20.10.00	Resultado Integral	-	-	(51.449)	(51.449)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.023)	(2.023)	(53.472)	-	(53.472)
6.20.10.10	Ganancia (pérdida)	-	-	(51.449)	(51.449)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(51.449)	-	(51.449)
6.20.10.20	Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.023)	(2.023)	(2.023)	-	(2.023)
6.20.10.30	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.20.00	Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.30.00	Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.40.00	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.50.00	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.60.00	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	(47.646)	47.646	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.70.00	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.80.00	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.20.00.00</b>	<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	(47.646)	(3.803)	(51.449)	-	-	-	-	-	-	-	(2.023)	(2.023)	(53.472)	-	-	(53.472)
<b>6.00.00.00</b>	<b>Saldo Final al 31.12.2022</b>	300.000	(53.039)	(51.449)	(104.488)	-	-	-	-	-	-	-	-	(2.023)	(2.023)	193.489	-	193.489

Cuenta	Descripción	Capital emitido (3.12.10.10)	Ganancia (Pérdida) Retenida en ejercicios anteriores (3.12.10.21)	Ganancia (Pérdida) del ejercicio (3.12.10.22)	Ganancias (pérdidas) acumuladas (3.12.10.20)	Primas de emisión (3.12.10.30)	Acciones propias en cartera (3.12.10.40)	Otras participaciones en el patrimonio (3.12.10.50)	Superavit de Revaluación	Reservas por diferencias de cambio por conversión	Reservas de coberturas de flujo de caja	Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos	Reservas de ganancias o pérdidas en la remediación de instrumentos de patrimonio	Otras reservas varias	Otras reservas (3.12.10.60)	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora (3.12.10.00)	Participación no controladora (3.12.20.00)	Patrimonio total (3.12.00.00)
<b>6.10.10.00</b>	<b>Saldo Inicial Periodo Actual</b>	300.000	(5.393)	-	(5.393)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294.607	-	294.607
6.10.20.00	Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.10.30.00	Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.10.00.00</b>	<b>Saldo Inicial Reexpresado</b>	300.000	(5.393)	-	(5.393)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	294.607	-	294.607
6.20.10.00	Resultado Integral	-	-	(47.646)	(47.646)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.646)	-	(47.646)
6.20.10.10	Ganancia (pérdida)	-	-	(47.646)	(47.646)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.646)	-	(47.646)
6.20.10.20	Otro resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.10.30	Resultado integral	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.20.00	Emisión de patrimonio	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.30.00	Dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.40.00	Incremento (disminución) por otras aportaciones de los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.50.00	Incremento (disminución) por otras distribuciones a los propietarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.60.00	Incremento (disminución) por transferencias y otros cambios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.70.00	Incremento (disminución) por transacciones de acciones en cartera	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.20.80.00	Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>6.20.00.00</b>	<b>Total de cambios en patrimonio</b>	-	-	(47.646)	(47.646)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(47.646)	-	(47.646)
<b>6.00.00.00</b>	<b>Saldo Final al 31.12.2021</b>	300.000	(5.393)	(47.646)	(53.039)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	246.961	-	246.961

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Estados de Flujo de Efectivo Directo	Notas	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
<b><u>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</u></b>		7.988	(72.698)
<b>5.10.01.00 Clases de cobros por actividades de operación</b>		-	-
5.10.01.10 Cobros procedentes de comisiones		-	-
5.10.01.20 Cobros procedentes de premios		-	-
5.10.01.30 Cobros procedentes de otros servicios		-	-
5.10.01.40 Cobros procedentes de servicios asesoría		-	-
5.10.01.50 Otros cobros por actividades de operación		-	-
<b>5.10.02.00 Clases de pagos</b>		7.988	(72.698)
5.10.02.10 Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		-	-
5.10.02.20 Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		-	-
5.10.02.30 Pagos a y por cuenta de los empleados		-	-
5.10.02.40 Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		-	-
5.10.02.50 Pagos por fabricar o adquirir activos mantenidos para arrendar a otros y posteriormente para vender		-	-
5.10.02.60 Otros pagos por actividades de operación		7.988	(72.698)
5.10.03.00 Dividendos pagados		-	-
5.10.04.00 Dividendos recibidos		-	-
5.10.05.00 Intereses pagados		-	-
5.10.06.00 Intereses recibidos		-	-
5.10.07.00 Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
5.10.08.00 Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
<b><u>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</u></b>		-	-
5.20.01.00 Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios		-	-
5.20.02.00 Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios (-)		-	-
5.20.03.00 Flujos de efectivo utilizados en la compra de participaciones no controladoras		-	-
5.20.04.00 Otros cobros por la venta de patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
5.20.05.00 Otros pagos para adquirir patrimonio o instrumentos de deuda de otras entidades		-	-
5.20.06.00 Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos		-	-
5.20.07.00 Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos		-	-
5.20.08.00 Préstamos a entidades relacionadas		-	-
5.20.09.00 Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		-	-
5.20.10.00 Compras de propiedades, planta y equipo		-	730
5.20.11.00 Importes procedentes de ventas de activos intangibles		-	-
5.20.12.00 Compras de activos intangibles		-	-
5.20.13.00 Importes procedentes de otros activos a largo plazo		-	-
5.20.14.00 Compras de otros activos a largo plazo		-	-
5.20.15.00 Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros		-	-
5.20.16.00 Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros		-	-
5.20.17.00 Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
5.20.18.00 Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera		-	-
5.20.19.00 Cobros a entidades relacionadas		-	-
5.20.20.00 Dividendos recibidos		-	-
5.20.21.00 Intereses recibidos		-	-
5.20.22.00 Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)		-	-
5.20.23.00 Flujos de efectivo procedentes de la venta de participaciones no controladoras		-	-
5.20.24.00 Otras entradas (salidas) de efectivo		-	-
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		-	-

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros.

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	Notas	01-01-2022 31-12-2022 M\$	01-01-2021 31-12-2021 M\$
<b><u>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</u></b>			
5.30.01.00		-	-
5.30.02.00		-	-
5.30.03.00		-	-
5.30.04.00		-	-
5.30.05.00		-	-
5.30.06.00		-	-
5.30.07.00		-	-
5.30.07.10		-	-
5.30.07.20		-	-
5.30.08.00		-	-
5.30.09.00		-	-
5.30.10.00		-	-
5.30.11.00		-	-
5.30.12.00		-	-
5.30.13.00		-	-
5.30.14.00		-	-
5.30.15.00		-	-
5.30.16.00		-	-
5.30.17.00		-	-
5.40.00.00		7.988	(71.968)
5.50.00.00		-	-
5.60.00.00		7.988	(71.968)
5.60.01.00		221.327	293.295
5.60.02.00		229.315	221.327
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			

Las notas adjuntas N° 1 a 26 forman parte integral de estos Estados Financieros.

# CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 1 – INFORMACION GENERAL

Consortio Corredores de Seguros Limitada fue constituida por escritura pública de fecha 02 de octubre de 2020, otorgada en la Notaría de Santiago de don Patricio Raby Benavente, cuyo extracto se inscribió a fojas 64.525 N° 30.774 en el Registro de Comercio de Santiago del año 2020 y se publicó en el Diario Oficial de fecha 27 de enero de 2021. Se encuentra inscrita en el Registro de Auxiliares del Comercio de Seguros (ACS) y aprobada por la CMF bajo el N° 8.973 con fecha 16 de noviembre de 2021.

El objeto social consiste en la intermediación remunerada de contratos de seguros generales y de vida con cualquier entidad aseguradora nacional radicada en el país.

El domicilio social está ubicado en Av. Apoquindo N° 4768, piso 2 de la comuna de Las Condes y su Rol Único Tributario es el N° 77.858.244-9

### Nuevos pronunciamientos Contables

#### a. Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2022

Enmiendas y mejoras

Enmienda a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios" se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.

Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.

Enmienda a la NIC 37, "Provisiones pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.

Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020 que realizan modificaciones menores a las siguientes normas:

- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.
- NIIF 16 Arrendamientos: modificación a ejemplos ilustrativos incluidos en la norma.
- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.
- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros de la Sociedad.

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

- b. Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.**

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los períodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01-01-2023
Enmiendas y mejoras	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.	01-01-2024
Enmienda a la NIC 1 "Pasivos no corrientes con covenants", la modificación tiene como objetivo mejorar la información que una entidad entrega cuando los plazos de pago de sus pasivos pueden ser diferidos dependiendo del cumplimiento de covenants dentro de los doce meses posteriores a la fecha de emisión de los estados financieros.	01-01-2024
Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.	01-01-2023
Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponderables y deducibles.	01-01-2023

La administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmienda a las normas.

# CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

### NOTA 2 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

#### 2.1 Bases de preparación

##### a) Declaración de cumplimiento

Los presentes estados financieros han sido preparados de acuerdo instrucciones y normas de preparación y presentación de información financiera emitidas por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF), específicamente para los corredores de seguros de acuerdo con la Circular N° 2137 emitida el 13 de enero del 2014 por la CMF y las modificaciones impartidas en la Circular N° 2168 de fecha 31 de diciembre de 2014. En todo aquello que no sea tratado por esta norma, si no se contraponen con sus instrucciones, deben ceñirse a los criterios contables que corresponden a las normas técnicas emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). En caso de existir discrepancias entre los principios y los criterios contables emitidos por la CMF, primarán estos últimos.

Los estados financieros corresponden a los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2022 y 2021, respectivamente.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los pronunciamientos contables que han sido emitidos por el Consejo de Normas Internacional de Contabilidad (IASB) y por la Comisión para el Mercado Financiero, han sido adoptadas acorde a las fechas estipuladas.

##### b) Período contable

Los presentes estados financieros cubren el siguiente ejercicio:

- Estados de situación financiera, al 31 de diciembre de 2022 y 2021
- Estados de Cambios en el Patrimonio, al 31 de diciembre de 2022 y 2021
- Estados de Resultados integrales, al 31 de diciembre de 2022 y 2021
- Estados de Flujos de efectivo, al 31 de diciembre de 2022 y 2021

##### c) Base de medición

Los presentes Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con el método del costo histórico, excepto por los instrumentos financieros los cuales se encuentran medidos a valor razonable.



## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### d) Bases de conversión

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, han sido traducidos a pesos chilenos, moneda que corresponde a la moneda funcional de la Sociedad, de acuerdo con los valores de conversión de estas unidades monetarias vigentes al cierre de cada período.

Los valores de conversión al cierre de cada ejercicio son los siguientes:

	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Unidad de Fomento	35.110,98	30.991,74
Dólar	855,57	849,44

Las diferencias de conversión se reconocen en el resultado del ejercicio en el rubro diferencia de cambios.

#### e) Moneda funcional y de presentación

La Sociedad, de acuerdo con la aplicación de Norma Internacional de Contabilidad "NIC 21", ha definido como su moneda funcional el peso chileno, la cual es la moneda del entorno económico principal en el cual opera. Además, es la moneda en que se determinan mayoritariamente los precios de venta, liquidación y recepción de sus servicios, como también la moneda en que fundamentalmente están determinados los costos, gastos de administración y otros para proveer sus servicios. Por consiguiente, dicha moneda refleja las transacciones, hechos y condiciones que subyacen y son relevantes para la Sociedad de acuerdo con lo establecido por la norma antes señalada. La moneda de presentación de los estados financieros también es el peso chileno. Por lo tanto, todos los saldos y transacciones denominados en otras monedas diferentes al peso chileno son considerados como saldos en moneda extranjera.

#### f) Hipótesis de negocio en marcha

Los presentes estados financieros han sido preparados considerando el principio de puesta en marcha y en ese ámbito, la Administración ha estimado que a la fecha no existen indicios internos ni externos, que pudiesen, afectar la continuidad de las operaciones de la Sociedad.

## 2.2 Bases de consolidación

La Sociedad no está sujeta a la presentación de estados financieros consolidados.

## 2.3 Transacciones en moneda extranjera

La moneda funcional de la Sociedad es el peso chileno, consecuentemente, todos los saldos y transacciones denominados en monedas diferentes a la moneda señalada, de existir, se consideran denominados en "moneda extranjera". La Sociedad no presenta en estos estados financieros saldos en monedas distintas a la moneda funcional.

## **CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### **2.4 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo comprende los saldos disponibles en caja y bancos, y el efectivo equivalente considera las inversiones de corto plazo de gran liquidez, tales como depósitos a plazos y fondos mutuos, los cuales son fácilmente convertible en montos determinados de efectivo y que no estén sujetos a un riesgo significativo de cambio en su valor. Se entiende inversión de corto plazo aquella en que el vencimiento del instrumento al momento de su adquisición es de tres meses o menos, desde su origen. Las partidas de caja y bancos se valorizan a costo amortizado.

#### **2.5 Instrumentos financieros**

**Activos y pasivos financieros:** Los activos y pasivos financieros que posee la Sociedad, se clasifican en las siguientes categorías:

1. Activos y pasivos financieros a valor razonable a través de resultados.
2. Activos y pasivos financieros medidos a costo amortizado.
3. Préstamos y cuentas por cobrar.

La clasificación depende de la naturaleza y el propósito de los activos financieros, y se determina en el momento de reconocimiento inicial.

#### **2.6 Otros activos no financieros**

La Sociedad considera como otros activos financieros aquellas partidas del activo corriente que no puedan ser clasificados como "Efectivo y equivalentes al efectivo", "Activos por impuestos corrientes", "Cuentas por cobrar a entidades relacionadas", "Deudores por gestión de asesoría y corretaje de seguros" o "Asesorías por cobrar no previsional". Corresponden principalmente a activos tales como boletas en garantías bancarias contratadas para cerrar negocios colectivos en la venta de seguros y a comisiones devueltas a recuperar de Compañías de Seguros.

#### **2.7 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Inicialmente se registran a valor razonable y posteriormente se registran a su costo amortizado, correspondiendo éste básicamente al efectivo entregado, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados en el caso de los préstamos, y al valor actual de la contraprestación realizada en el caso de las cuentas por cobrar.

#### **2.8 Marcas comerciales, licencias y derechos**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, los estados financieros no presentan este tipo de activos.

#### **2.9 Gastos de investigación y desarrollo**

La Sociedad no presenta gastos de investigación ni desarrollo activados.

## **CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### **2.10 Plusvalía**

La Sociedad no presenta plusvalías de activos al cierre de los estados financieros.

#### **2.11 Pérdidas por deterioro de valor de los activos no financieros**

Los activos sujetos a amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. En relación con otros activos no financieros, las pérdidas por deterioro reconocidas en ejercicios anteriores son evaluadas en cada fecha de presentación en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o haya desaparecido. Una pérdida por deterioro se revertirá solo en la medida que el valor en libros del activo no exceda el valor en libro que habría sido determinado si no se hubiera registrado ese deterioro en el pasado. Los ítems de propiedad, planta y equipos se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del valor en libros del activo sobre su valor recuperable. El valor recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos de la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. Respecto de los deudores por corretaje de seguros y con relación al riesgo de crédito descrito en nota 4.2 siguiente, el análisis y estudio de los diversos factores de riesgo han determinado la constitución de deterioro cuando la antigüedad de la deuda supera los 90 días.

#### **2.12 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos**

La Sociedad determina los efectos por impuesto a la renta de primera categoría al cierre de cada ejercicio, de acuerdo con las disposiciones tributarias vigentes.

De acuerdo con la aplicación de NIC 12 "Impuesto a las ganancias", la Sociedad reconoce, cuando corresponde, activos y pasivos por impuestos diferidos por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables y sus valores tributarios. La medición de los impuestos diferidos se efectúa en base a la tasa de impuesto que, de acuerdo a la legislación tributaria vigente, se deba aplicar en el año en que los impuestos diferidos sean realizados liquidados.

De acuerdo con la ley N°20.780 la sociedad adopto el régimen con imputación parcial del crédito por impuestos de primera categoría denominada sistema semi-integrado con tasa del 27%.

#### **2.13 Compensaciones basadas en acciones**

La Sociedad no presenta compensaciones basadas en acciones a sus ejecutivos o empleado alguno.

#### **2.14 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar**

Corresponde, de existir, a las devoluciones por primas que han sido recaudadas por la Sociedad por cuenta de las compañías de seguros, debido a que la Sociedad actúa como recaudadora y pagadora por cuenta de algunas compañías de seguros convenidas. También se registran en este rubro los saldos por pagar a proveedores y las otras cuentas por pagar, las cuales son reconocidas a su valor nominal, puesto que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

## **CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### **2.15 Otros pasivos financieros**

La Sociedad presenta otros pasivos financieros al cierre de los estados financieros.

#### **2.16 Provisiones**

Las provisiones son pasivos en los que existe incertidumbre acerca de su cuantía o vencimiento.

Estas provisiones se reconocen en el estado de situación financiera cuando se cumplen los siguientes requisitos en forma copulativa:

- i. Es una obligación actual como resultado de hechos pasados y,
- ii. A la fecha de los estados financieros es altamente probable que la Sociedad tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y la cuantía de estos recursos puedan medirse de manera fiable.

Un pasivo contingente es toda obligación surgida de hechos pasados cuya existencia quedará confirmada sólo si llegan a

ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control de la Sociedad. Las provisiones (que se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son re-estimadas con ocasión de cada cierre contable) se utilizan para afrontar las obligaciones específicas para las cuales fueron originalmente reconocidas; procediéndose a su reversión, total o parcial, cuando dichas obligaciones dejan de existir o disminuyen.

Las provisiones se valoran por el valor razonable de los desembolsos que se espera que sean necesarios para liquidar la obligación, usando la mejor estimación de la Sociedad.

#### **2.17 Capital emitido**

El capital de la Sociedad se encuentra íntegramente aportado por los socios. La conformación del capital social de Consorcio Corredora de Seguros Limitada se encuentra en la nota 25.

#### **2.18 Distribución de utilidades**

La distribución de utilidades está supeditada expresamente a la aprobación de la Administración y registradas al momento de los acuerdos de esta.

#### **2.19 Reconocimiento de ingresos**

Los ingresos se imputan en función del criterio devengado y diferimiento de las comisiones cobradas por concepto de intermediación de seguros, de acuerdo con lo instruido en la circular N.º 2137 de fecha 13 de enero de 2014, y sus respectivas modificaciones, dictadas en la circular N.º 2168 de fecha 31 de diciembre de 2014. El reconocimiento del ingreso derivado de comisiones asociadas a productos definidos con pago de prima única o comisión anualizada, deben ser diferidas en forma lineal y reconocidas en el plazo de vigencia de la póliza, reconocimiento que no afecta a los ingresos de aquellos productos de carácter mensual, en donde el tratamiento ya establece el reconocimiento de la misma periodicidad.

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**2.20 Costo de ventas**

Los costos directos de la Sociedad corresponden a las comisiones cedidas contractuales que mantiene la Sociedad con el Banco, así como los costos de comisiones a ejecutivos de ventas y canales de intermediación.

**2.21 Arrendamientos**

Al 31 de diciembre de 2022, la Sociedad mantiene contratos de arrendamientos inmobiliarios con Banco Consorcio S.A. correspondientes a sus oficinas principales.

**NOTA 3 – POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

**a) Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar**

La Sociedad presenta la política contable en nota 2.7.

**b) Reconocimiento de Ingresos**

La Sociedad presenta la política contable en nota 2.19.

**c) Costo de Ventas**

La Sociedad presenta la política contable en nota 2.20.

**NOTA 4 – ADMINISTRACION DE RIESGOS**

**a) Riesgo financiero**

El Comité CAPA apoya en la toma de decisiones y monitorea los distintos tipos de riesgo financiero a los que se encuentra expuesta la entidad: mercado, crédito y liquidez conforme a los objetivos estratégicos. Para realizar sus funciones, el Comité se informa a través de una serie de estudios, informes e indicadores tanto del mercado de renta fija y variable como de emisores y contrapartes.

La Corredora cuenta con políticas formales respecto a las principales categorías de riesgos y manuales operacionales y de gestión de riesgos que son comunicados oportunamente a todo el personal relevante. Asimismo, se apoya en sistemas informáticos robustos para la gestión y control de sus operaciones.

**b) Riesgo de mercado**

Surge de movimientos adversos en los precios de activos financieros, que pueden resultar de variaciones en tasas de interés, inflación, tipos de cambio o precios de acciones.

## **CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

### **Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### **c) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida financiera para la Sociedad en caso de que un cliente o una contraparte de un instrumento financiero no logren cumplir con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de las cuentas por cobrar a clientes.

#### **d) Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez es el riesgo en que la Sociedad se enfrentaría a dificultades para cumplir con sus obligaciones asociadas con los pasivos financieros. El enfoque de la Sociedad para administrar el riesgo de liquidez es asegurar, en la medida de lo posible, que siempre tenga la suficiente liquidez para cumplir con sus obligaciones en sus vencimientos, sea bajo condiciones normales o bajo condiciones más exigentes, sin incurrir en pérdidas no aceptables o generar daños a la reputación de la Sociedad.

#### **e) Administración de Capital**

La Administración de la Sociedad busca mantener una base de capital sólida de manera de conservar la confianza de los inversionistas, los acreedores y el mercado, y sustentar el desarrollo futuro del negocio.

### **NOTA 5 – ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES**

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración, quienes manifiestan expresamente que se han aplicado en su totalidad los principios y criterios incluidos en las NIIF.

En la preparación de los estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

La Sociedad efectúa estimaciones y supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes por definición muy pocas veces serán iguales a los resultados reales. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material a los saldos de los activos y pasivos en el próximo año se presentan a continuación.

#### **a) Provisiones sobre deudores comerciales, otras cuentas por cobrar, corriente**

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre cuentas por cobrar basada en los requerimientos de la IFRS 9. La provisión se calcula basándose en la estimación de las pérdidas incurridas derivada de la incapacidad de los clientes de efectuar los pagos. La estimación de pérdidas incurridas se calcula utilizando estadísticas históricas de comportamiento de pago y mora, ajustadas por las circunstancias de los mercados donde opera el Grupo, si corresponde. Los flujos esperados a recibir son descontados al valor presente.

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### b) Activos por impuestos diferidos

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporales imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los activos por impuesto diferido que se pueden reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

#### c) Hipótesis utilizadas para el cálculo actuarial de las obligaciones con empleados

Los costos esperados de estos beneficios se devengan durante la vida laboral de los empleados de acuerdo con montos convenidos. Habitualmente, los montos convenidos vigentes determinan el monto que percibe un empleado más factores como la edad, años de servicio y remuneración.

#### d) Cálculo de los ingresos diferidos a la fecha de cierre del ejercicio

Los ingresos diferidos referidos a comisiones no devengadas se calculan en forma individual de acuerdo con la vigencia de cada póliza.

### NOTA 6 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

#### a) Efectivo y Equivalentes de Efectivo

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Efectivo en caja	-	-
Fondo Fijo	-	-
Bancos	229.315	221.327
<b>Total Efectivo</b>	<b>229.315</b>	<b>221.327</b>
Otros efectivos equivalente	-	-
<b>Total efectivo y equivalente al efectivo</b>	<b>229.315</b>	<b>221.327</b>

#### b) Saldos por tipo de moneda

Monedas	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Pesos Chilenos	229.315	221.327
<b>Total</b>	<b>229.315</b>	<b>221.327</b>

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**NOTA 7 – CUENTAS POR COBRAR A ENTIDADES RELACIONADAS**

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	23.054	-
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	10.516	-
<b>Total</b>	<b>33.570</b>	<b>-</b>

**NOTA 8 – OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS**

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Remanente IVA CF por recuperar	-	2.026
Operaciones pendientes	-	415
Cuentas por cobrar	-	45
IVA crédito fiscal	655	279
<b>Total</b>	<b>655</b>	<b>2.765</b>

**NOTA 9 - IMPUESTOS CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS**

**(a) Impuesto corriente**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la sociedad no registra activos por impuestos corrientes.

**(b) Pasivos por impuestos corrientes**

El detalle de los pasivos por impuestos corrientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Impuestos unico art.N° 21	215	185
Impuestos debito fiscal	4.293	-
Otros	-	-
<b>Total</b>	<b>4.508</b>	<b>185</b>



**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(c) **Gastos por impuesto a las ganancias**

El gasto por impuesto a las ganancias por lo periodos comprendidos al 31 de diciembre de 2022 y 2021, es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
<b>Gasto por impuesto corriente a las ganancias</b>		
Gasto por impuesto corriente	-	-
Ajuste al impuesto corriente del ejercicio anterior	-	-
Otros gastos por impuestos corrientes	-	-
<b>Gasto por impuesto corriente, neto, total</b>	-	-
<b>Gasto por impuesto diferido a las ganancias</b>	-	-
Gasto diferido por impuestos relativos a la creacion y reversion de diferencias temporarias	34.783	25.303
Reducciones (aumentos) de valor de activos por impuestos durante la evaluacion de su utilidad	-	-
<b>Gasto por impuesto diferido, neto, total</b>	34.783	25.303
<b>(Gasto) Ingreso por impuesto a las ganancias</b>	<b>34.783</b>	<b>25.303</b>

El detalle de los gastos por impuesto a las ganancias al 31 de diciembre de 2022 y 2021

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Gasto por impuesto corriente, netos extranjeros	-	-
Gasto por impuesto corriente, netos nacional	-	-
<b>Gasto por impuesto corriente, neto, total</b>	-	-
Gasto por impuesto diferidos, netos extranjeros	-	-
Gasto por impuesto diferidos, netos nacional	34.783	25.303
<b>Gasto por impuesto diferidos, neto, total</b>	34.783	25.303
<b>(Gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>34.783</b>	<b>25.303</b>

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**

**Notas a los Estados Financieros**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**(d) Tasa efectiva**

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
<b>Gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	23.283	19.696
Efecto impositivo de tasas en otras jurisdicciones	-	-
Efecto impositivo de ingresos ordinarios no imponibles	-	-
Efecto impositivo de gastos no deducibles impositivamente	-	-
Otros incrementos (disminuciones) en cargo por impuestos legales	11.500	5.607
<b>Total ajustes al gasto por impuestos utilizando la tasa legal</b>	-	-
<b>(Gasto) Ingreso por impuesto utilizando la tasa efectiva</b>	<b>34.783</b>	<b>25.303</b>

**(e) Activos y pasivos por impuestos diferidos**

El detalle de activo y pasivo por impuesto diferido al 31 de diciembre 2022 y 2021 es el siguiente:

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
<b>Activos por impuestos diferidos</b>		
Provision por deterioro de cuentas por cobrar	-	-
Beneficios al personal y otros gastos no tributarios	2.929	914
Indemnizacion por años de servicio	-	-
Contratos de derivados	-	-
Amortizacion intangibles	-	-
IAS afecto a patrimonio	748	
Otros activos	30.604	-
Perdidas tributarias	28.361	26.197
<b>Total activos por impuestos diferidos</b>	<b>62.642</b>	<b>27.111</b>
<b>Pasivos por Impuestos diferidos</b>		
Depreciacion de propiedad, planta y equipo	-	-
Otros pasivos	-	-
<b>Total pasivos por impuestos diferidos</b>	-	-
<b>Total neto activo (pasivo)</b>	<b>62.642</b>	<b>27.111</b>

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

Durante el año 2022 y 2021, la Sociedad ha registrado en sus estados financieros los efectos de los impuestos diferidos.

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera se apliquen a las diferencias temporarias en el período

en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto le aplican a la fecha de balance, tal como se indica a continuación:

Años	Tasa
2022	27%
2021	27%

#### NOTA 10 – PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPOS

##### Al 31 de diciembre de 2022

Propiedades planta y equipo	Equipos computacionales M\$
Saldo inicial al 01-01-22	730
Adiciones del ejercicio	-
Bajas o retiros del ejercicio	-
Ajustes y reclasificaciones	-
<b>Valor bruto al 31-12-2022</b>	<b>730</b>
Depreciacion del ejercicio	(385)
Depreciacion acumulada	-
<b>Valor neto al 31-12-2022</b>	<b>345</b>

##### Al 31 de diciembre de 2021

Propiedades planta y equipo	Equipos computacionales M\$
Saldo inicial al 01-01-21	-
Adiciones del ejercicio	730
Bajas o retiros del ejercicio	-
Ajustes y reclasificaciones	-
<b>Valor bruto al 31-12-2021</b>	<b>730</b>
Depreciacion del ejercicio	(142)
Depreciacion acumulada	-
<b>Valor neto al 31-12-2021</b>	<b>588</b>

## CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA

### Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

#### NOTA 11 - CUENTAS POR PAGAR EMPRESAS RELACIONADAS

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Banco Consorcio S.A	7.898	168
<b>Total</b>	<b>7.898</b>	<b>168</b>

#### NOTA 12 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la sociedad no mantiene saldos vigentes.

#### NOTA 13 – PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Provision indemnización años de servicios	-	-
Provisiones de vacaciones	4.272	-
Provisiones de Bonos de participación	691	3.217
Provisión por otros beneficios del personal	7.451	1.244
<b>Total</b>	<b>12.414</b>	<b>4.461</b>

#### NOTA 14 - OTRAS PROVISIONES

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Provisiones por creditos contingentes	-	-
Provisiones por reclasificaciones legales	-	-
Provisiones de Bonos de participación	-	-
Otras provisiones	16	16
<b>Total</b>	<b>16</b>	<b>16</b>

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
 Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**NOTA 15 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la sociedad no mantiene saldos vigentes.

**NOTA 16 – OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021 la sociedad no mantiene saldos vigentes.

**NOTA 17 – COMISIONES NO DEVENGADAS COMPAÑÍAS DE SEGUROS RELACIONADAS**

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
Compañía de Seguros de Vida Consorcio Nacional de Seguros S.A.	100.994	-
Compañía de Seguros Generales Consorcio Nacional de Seguros S.A.	7.208	-
<b>Total</b>	<b>108.202</b>	<b>-</b>

**NOTA 18 – PATRIMONIO**

**a) Capital suscrito y pagado**

Al 31 de diciembre 2022 y 2021, el capital social de la sociedad se encuentra enterado y pagado en su totalidad, la composición de los socios es la siguiente:

Participacion de socios	Participacion %	Participacion %
	Al 31 de diciembre de 2022	Al 31 de diciembre de 2021
Banco Consorcio S.A.	99,9	99,9
Consorcio Corredora de Bolsa S.A.	0,1	0,1
<b>Total</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2022 y 2021, no se han presentado movimientos en la participación de los Socios.

**b) Dividendos**

La sociedad no presenta dividendos por tratarse de una Sociedad de responsabilidad limitada. La distribución de utilidades está supeditada expresamente a la aprobación del Comité de la Administración y registradas al momento de los acuerdos de esta.

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

c) Participaciones no controlantes

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la sociedad no mantiene participaciones no controladas.

**NOTA 19 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
<b>Conceptos</b>		
Remuneraciones y beneficios del personal	76.911	61.997
Abogados, notarias y otros tramites judiciales	-	363
Adquisicion software	-	27
Arriendo y mantencion de oficinas	13.283	2.985
Tegnologia	-	-
Servicios profesionales	7.397	5.470
Patentes	1.385	1.580
Depreciaciones y amortizaciones	243	142
Promociones	17.944	
Otros	535	484
<b>Total</b>	<b>117.698</b>	<b>73.048</b>

**NOTA 20 - OTROS INGRESOS Y GASTOS**

	31 de diciembre de 2022 M\$	31 de diciembre de 2021 M\$
<b>Otros Ingresos</b>		
Ingresos Varios	74	99
<b>Otros gastos</b>		
Gastos x Servicios Intraholding Consorcio Servicios	(38.217)	-
Gastos x Servicios Intraholding Banco Consorcio	(22.800)	
<b>Total</b>	<b>(60.943)</b>	<b>99</b>

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021

**NOTA 21 – DIFERENCIAS DE CAMBIO**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no presenta diferencias de cambio por operaciones en moneda extranjera que deban ser revelados al cierre de los presentes estados financieros.

**NOTA 22 – CONTINGENCIAS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no presenta contingencias que deban ser revelados en los presentes Estados Financieros.

**NOTA 23 – COMPROMISOS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no presenta compromisos vigentes de ser revelados al cierre de los estados financieros.

**NOTA 24 – COMBINACIONES DE NEGOCIOS**

Al 31 de diciembre de 2022 y 2021, la Sociedad no ha realizado combinaciones de negocios al cierre de los estados financieros.

**NOTA 25 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE BALANCE**

Entre el 01 de enero de 2023 y a la fecha de presentación de los estados financieros, no han ocurrido hechos de carácter financiero o de otra índole que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de estos.

**NOTA 26 – SANCIONES**

La Sociedad no presenta sanciones al cierre de los estados financieros.

**CONSORCIO CORREDORA DE SEGUROS LIMITADA**  
**Notas a los Estados Financieros**  
Al 31 de diciembre de 2022 y 2021



---

Álvaro Marsh Palacios  
Subgerente Control Financiero



---

Gonzalo Gotelli Marambio  
Gerente de Operaciones y Control Financiero